

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. december 14-én 16.30 órai kezdettel tartott ülésén.

Határozat száma	Tárgya
53/2019. (XII. 14.)	Belső ellenőrzési feladat ellátására vonatkozó szerződés elfogadása 2020. évre
54/2019. (XII. 14.)	A Csodaszarvas szobor területének tulajdonjog rendezése
55/2019. (XII. 14.)	A Dózsa György utca 691 hrsz-ú részének tulajdonjog rendezése
56/2019. (XII. 14.)	A Balla Brikett Szociális Szövetkezetből való kilépés elhalasztása
61/2019. (XII.14.)	Hivatal mögötti játszótér szabványossági felülvizsgálatának megrendelése

Rendelet száma	Tárgya
10/2019. (XII. 15.)	SZMSZ módosítása COFOG kódok változása miatt

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. december 14-én 16.30 órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Kultúrotthon házasságkötő terme.

Jelen vannak: Pádárné Gyuricza Henriett polgármester,
Forgó Zsolt képviselő,
Hajdu Péter képviselő,
Dr. Jakab Dorottya jegyző.

Igazoltan hiányzik: Répás Roland alpolgármester, Bíró Sándor képviselő.

Pádárné Gyuricza Henriett polgármester:

Köszönti a képviselőket és a jegyző asszonyt.

Megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, azt megnyitja.

Megállapítja, hogy nem merült fel észrevétel.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Forgó Zsolt és Hajdu Péter képviselőket.

Pádárné Gyuricza Henriett polgármester indítványára a Képviselő-testület egyhangúlag – 3 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett - jegyzőkönyv-hitelesítőnek Forgó Zsolt és Hajdu Péter képviselőket kijelölte.

Pádárné Gyuricza Henriett polgármester:

Javasolja, hogy a meghívó szerinti 5. napirendi pont elé külön napirendként kerüljön felvételre a játszóterek szabványosságai megfelelésével kapcsolatos tájékoztató.

A Képviselő-testület az ülés napirendjét a polgármester által javasolt módosító indítvány alapján egyhangúlag – 3 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett - elfogadja:

1./ Belső ellenőrzési feladat ellátására vonatkozó szerződés elfogadása 2020. évre

Előterjesztő: Polgármester, jegyző

2./ SZMSZ módosítása a COFOG kódok változása miatt

Előterjesztő: Polgármester, jegyző

3./ A Csodaszarvas szobor területének tulajdonjog rendezése

Előterjesztő: Polgármester, jegyző

4./ A Balla Brikett Szociális Szövetkezetből való kilépés elhalasztása

Előterjesztő: Polgármester, jegyző

5./ Játszótér szabványossági megfelelésével kapcsolatos tájékoztató.

Előterjesztő: Jegyző

6./ A rezsicsökkentés pályázat keretében kapott támogatás elszámolásához szükséges egyedi döntések (4 érintett háztartás) meghozatala – ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Polgármester, jegyző

7./ Egyebek

Napirendek

1./ Belső ellenőrzési feladat ellátására vonatkozó szerződés elfogadása 2020. évre

Előterjesztő: Pádárné Gyuricza Henriett polgármester

Előterjesztés: csatolva.

Pádárné Gyuricza Henriett polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az Önkormányzatnál Inczedy-Kovács Krisztina látja el a belső ellenőri feladatokat. Az elmúlt képviselő-testületi ülésen már elfogadták a 2020. évre szóló belső ellenőrzési tervet, ezen az ülésen viszont szükséges a feladat ellátására vonatkozó szerződés elfogadása. Javasolja, hogy az előző évek gyakorlatának megfelelően egy évre kössenek szerződést a feladat ellátására.

Pádárné Gyuricza Henriett polgármester: Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 3 igen szavazattal, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatokat hozza:

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

53/2019. (XII.14.) határozata

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évre vonatkozó belső ellenőrzési feladat ellátására vonatkozó 2020. évi szerződés-tervezetet az előterjesztés szerinti változatlan tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, valamint a pénzügyi ellenjegyzőt a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző és pénzügyi ellenjegyző.

Határidő: értelem szerint.

2./ SZMSZ módosítása a COFOG kódok változása miatt

Előterjesztő: Pádárné Gyuricza Henriett, polgármester, Dr. Jakab Dorottya jegyző

Előterjesztés: csatolva

Dr. Jakab Dorottya jegyző: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a vonatkozó pénzügyminiszteri rendelet változása miatt szükséges az SZMSZ-ben a COFOG kód listájának pontosítása, mert eddig a szociális étkeztetés kibővült azzal a megjegyzéssel, hogy szociális konyhán történik az ellátás, és a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás helyett családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatásokat kell szerepeltetni.

Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület egyhangú – 3 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett – az alábbi rendeletet alkotja:

**Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10 / 2019. (XII.15.) önkormányzati rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
9/2014. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása**

Mátraballa Községi Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2014. (XI.27.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§ (1) A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2014. (XI.27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. mellékletében a „107051 Szociális étkeztetés” szövegrész helyébe a „107051 Szociális étkeztetés szociális konyhán” szövegrész lép.

(2) A rendelet 4. mellékletében a „104042 Családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás” szövegrészek helyébe a „104042 Családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatások” szövegrész lép.

2.§ Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Mátraballa, 2019. december 14.

Pádárné Gyuricza Henriett sk.
polgármester

Dr. Jakab Dorottya sk.
jegyző

3./ A Csodaszarvas szobor területének tulajdonjog rendezése

Előterjesztő: Polgármester

Pádárné Gyuricza Henriett: Elmondja a képviselőknek, hogy évtizedek óta gyakorlat, hogy a hagyatéki eljárásokban hitelezői igényt nyújt be az önkormányzat a Csodaszarvas szobor területén található ingatlanok tulajdonjogára. Ez az önkormányzatra jelentős anyagi terhet ró, mivel minden egyes kis tulajdoni hányadért 6.600.- Ft. tulajdonjog bejegyzési díjat kell fizetni a Földhivatal felé. Már legalább 20 éve kezelik és gondozzák a területet ezért szükségesnek tartja egy elbirtoklási eljárást indítani és így a tulajdonjogot rendezni, mert hosszútávon ez jóval kisebb anyagi terhet ró az Önkormányzatra, mint az eddigi gyakorlat.

Dr. Jakab Dorottya: A Dózsa György utca kis szakaszának tulajdoni lapjáról kiderült, hogy még mindig az Újbarázda MGTSZ nevéen szerepel, ami már régen megszűnt. Ezen a kis területen keresztül közelíthető meg az utca egyik része és az Önkormányzat ebben az esetben is már több, mint 15 éve sajátjaként kezeli az ingatlant. Ebben az esetben is szükséges az elbirtoklási eljárás, mivel az MGTSZ már több mint 15 éve jogutód nélkül megszűnt.

Pádárné Gyuricza Henriett: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 3 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatokat hozza:

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

54/2019. (XII.14.) határozata

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag aszerint dönt, hogy a Mátraballa belterületi 104/1, 104/2, 104/3, 104/4, 104/5, 104/6, 104/7, 104/8, 104/9, 104/10, 104/11, 104/12, 104/13, 104/14, 104/15, 104/16, 104/17, 104/18, 104/19 és 104/20 hrsz-ú ingatlanok (amely természetben a Csodaszarvas szobor és Kopjafa területét jelenti) tulajdonjogának rendezése érdekében elbirtoklás útján a szükséges bírósági eljárást megindítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat fenti bírósági eljáráshoz szükséges jogi képviselőjét Dr. Bajzát György ügyvéd lássa el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a szükséges ügyvédi megbízási szerződés megkötéséről gondoskodjanak.

Indokolás

A 20 hrsz-ból álló területnek 250-300 körüli tulajdonosa van, rendkívül elaprózódott osztatlan, közös tulajdonú mindegyik hrsz. Az Önkormányzat több hrsz-nek már részben tulajdonosa. Hagyatéki eljárások során hagyatéki hitelezői igény bejelentésével az Önkormányzat már több tulajdonrészre megszerzett, s minden egyes kis rész megszerzésekor 6.600.- Ft összegű átírási illetéket kellett fizetnie a földhivatalnál.

A rendkívüli elaprózódott ingatlan-jellegből és a fenti körülményekből adódóan a Képviselő-testület úgy ítélte meg, hogy az elbirtoklás útján történő tulajdonjog - rendezése költséghatékonyabb megoldás.

Ezt a területet az Önkormányzat már több, mint 15 éve sajátjaként kezeli, birtokolja (nyíratja a fűvet, rendbentartja és karbantartja).

Felelős: polgármester és jegyző.

Határidő: értelem szerint.

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

55/2019. (XII.14.) határozata

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag aszerint dönt, hogy a Mátraballa belterületi 691 hrsz-ú ingatlan (amely természetben a Dózsa György utca területének egyik részét jelenti) tulajdonjogának rendezése érdekében elbirtoklás útján a szükséges bírósági eljárást megindítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat fenti bírósági eljáráshoz szükséges jogi képviselőjét Dr. Bajzát György ügyvéd lássa el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a szükséges ügyvédi megbízási szerződés megkötéséről gondoskodjanak.

Indokolás

Ezen terület tulajdonjoga a mai napig az Új Barázda MGTSZ-é. Viszont ezt a terület az Önkormányzat már több mint 15 éve sajátjaként kezeli, hiszen több lakóház csakis ezen a területen keresztül, gondoskodik az Önkormányzat az út felújításáról, karbantartásáról, valamint hó- és síkosságmentesítéséről. Mivel ezekről a feladatokról az Önkormányzatnak a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben rögzített kötelező feladatai alapján gondoskodnia kell.

Felelős: polgármester és jegyző.

Határidő: értelem szerint.

4./ A Balla Brikett Szociális Szövetkezetből való kilépés elhalasztása

Előterjesztő: Polgármester

Pádárné Gyuricza Henriett: Ismerteti, hogy a Balla Brikett Szociális Szövetkezettel kapcsolatos bírósági perben az ügyvéd szerint már elmúlt két tárgyalás folyamán is lehetőség lett volna az ítélethirdetésre, de technikai okok miatt ez megghiúsult. A felperes plusz igényt nyújtott be a perben kirendelt szakértő felé, aminek természetesen anyagi vonzata is van, plusz költségekkel jár, amire a felperes nem tudott határidőben reagálni, majd nem vált jogerőssé, így a két tárgyalási nap ítélethirdetés nélkül zárult. Legközelebbi tárgyalás 2020. január 17-én lesz. Az önkormányzat kilépési szándéka már elindításra került a Mentsük az erdőt Szociális Szövetkezetből, illetve a Balla Brikett Szociális Szövetkezet esetén a székhely használat megszüntetését is elindították. Ügyvéd úr szerint megszűnhet a per ítélethozatal nélkül abban az esetben, ha idő közben megszűnik a szövetkezet. Szociális szövetkezet csak akkor működhet, ha önkormányzat is a tagja, ezért ha az megszűnik és ítélet nélkül zárul a per, felperesnek lehetősége van magánemberként peres eljárást indítani. Ezért szükséges megvárni az ítélethozatalt, és utána kilépni a Balla Brikett Szociális Szövetkezetből.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 3 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

56/2019. (XII.14.) határozata

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag a 46/2019. (XI.21.) számú határozatát a következők szerint módosítja: A Képviselő-testület aszerint dönt, hogy Mátraballa Községi Önkormányzatnak a Balla - Brikett Szociális Szövetkezetből való kilépését az Egri Járásbíróságon 19.P.20840/2018. számon folyamatban lévő peres eljárás jogerős lezárultáig elhalasztja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen döntésről Dr. Bajzát György ügyvédet, az Önkormányzat jogi képviselőjét értesítse.

Felelős: polgármester.

Határidő: értelem szerint.

5./ Játszótér szabványossági megfeleléssel kapcsolatos tájékoztató.

Előterjesztő: Jegyző

Dr. Jakab Dorottya: Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a jegyzői értekezleten elhangzottak szerint az önkormányzati működtetésben lévő játszótereket, játszóterei eszközöket szakértővel be kell vizsgáltatni meghatározott időközönként. A településen két játszóter található, az egyik az óvoda udvarán, a másik a hivatal épülete mögött. Az óvoda udvarán lévő eszközök tavasszal elbontásra kerülnek, helyükre a Magyar Falu Program keretén belül elnyert közel 5 millió Ft-os támogatásból új eszközök kerülnek beszerzésre. Itt az árajánlatban benne foglaltatik, hogy a gyártó cég tanúsítványt ad ki a szabványosságról és a megfelelésről. A hivatal mögötti játszóter esetében szükségesnek tartja a szakértői felülvizsgálat megrendelését és annak függvényében kell majd dönteni a további működtetésről. Tájékoztató anyag csatolva.

4 fokozat van a játszóterei eszközöknél: a 3. és 4. esetében körbe kell keríteni és a használatot meg kell akadályozni. A 3. fokozatban a hiányosságok pótolhatók, javíthatók. A 4. eset a legrosszabb, ilyenkor azonnal el kell bontani az eszközt.

Pádárné Gyuricza Henriett: Javasolja, hogy kezdeményezzék a felülvizsgálatot, mert a játszóteret sokan használják a településen. A szakértői vélemény birtokában pedig majd egy későbbi időpontban döntenek a további lépésekről.

Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 3 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2019. (XII.14.) határozata

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag aszerint dönt, hogy a polgármesteri hivatal épülete mögött a 73 hrsz-ú ingatlanon lévő játszótér és játszótéri eszközök szabványossági felülvizsgálatát megrendeli egy minősítő, illetve tanúsító szakcégtől és a szakvélemény alapján szükségessé váló intézkedéseket haladéktalanul megteszi.

Felelős: polgármester és jegyző.

Határidő: értelem szerint.

6./ A rezsicsökkentés pályázat keretében kapott támogatás elszámolásához szükséges egyedi döntések (4 érintett háztartás) meghozatala – ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Polgármester, jegyző

Pádárné Gyuricza Henriett polgármester:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 46. §. (2) bekezdésének c) pontja alapján a 6. napirend megtárgyalásának idejére zárt ülést rendel el.

Zárt ülés. (Külön jegyzőkönyvben)

A rendes ülés 17 óra 05 perckor folytatódik.

7./ Egyebek

Pádárné Gyuricza Henriett: Elmondja, hogy Kovács László állatorvos havi megbízási díja hosszú évek óta 10.000.- Ft. Az állatorvos úr azzal a kéressel fordult a képviselő-testület felé, hogy 2020. január 01. napjától ez az összeg havi 15.000.- Ft. legyen.

Kéri a képviselő-testület tagjait arról, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 3 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2019. (XII.14.) határozata

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag aszerint dönt, hogy Dr. Kovács László állatorvos havi megbízási díja 2020. január 01.-től havi bruttó 15.000.- Ft legyen.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2020. évi költségvetésbe a megbízási díj ezzel az összeggel kerüljön betervezésre.

Felelős: jegyző.

Határidő: értelem szerint.

Több indítvány, bejelentés nem lévén, megköszöni a képviselő-testületi ülésen való részvételt és a testületi ülést bezárja.

K. m. f.


Pádárné Gyuricza Henriett
polgármester


Dr. Jakab Dorottya
jegyző


Forgó Zsolt
jkv. hit.


Hajdu Péter
jkv. hit.