

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 07-én 16 órai kezdettel tartott ülésén.

Határozat száma	Tárgya
40/2017. (XII. 07.)	286 hrsz-ú önkormányzati ingatlan „a” jelű részére a Balla Brikett Szociális Szövetkezettel kötött bérleti szerződés semmisségének megállapítása
41/2017. (XII.07.)	286 hrsz-ú önkormányzati ingatlan megosztásának elhatározása és előszerződés, valamint a megosztás után a végleges szerződés megkötésére felhatalmazás
42/2017. (XII.07.)	Az Önkormányzat 2018. évi munkatervének elfogadása
43/2017. (XII.07.)	Belső ellenőrzésre szerződéskötés 2018-ra, és a 2018-as ellenőrzési terv elfogadása
44/2017. (XII.07.)	2017. évi közbeszerzési terv 1. számú módosításának elfogadása
45/2017. (XII.07.)	Közbeszerzési Szabályzat elfogadása, bíráló bizottság tagjainak kijelölése
46/2017. (XII.07.)	Az óvoda tető- és elektromos hálózatának felújítására beadott pályázat kapcsán a közbeszerzési ajánlattételi felhívás és dokumentáció tervezetének elfogadása, közbeszerzési szakértő megbízása
47/2017. (XII.07.)	Szennyvíz-hálózat üzemeltetési szerződés elfogadása
48/2017. (XII.07.)	Orvosi ügyeletet működtető cég eszközvásárlási igényének jóváhagyása
49/2017. (XII.07.)	Élelmezés vásárlási szerződés jóváhagyása 2018. évre
50/2017. (XII.07.)	Óvoda 2018. évi zárvatartásának meghatározása

Rendelet száma	Tárgya
12/2017. (XII.08.)	A2018. évi átmeneti gazdálkodásról
13/2017. (XII.08.)	A helyi népszavazással és népi kezdeményezéstről
14/2017. (XII.08.)	Hulladékgazdálkodási rendelet módosítása a szállítást végző fővállalkozó személyében bekövetkezett változás miatt
15/2017. (XII.08.)	A települési támogatásról szóló rendelet módosítása (hatáskörváltás a rendkívüli települési támogatás ügyében)

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 07-én 16 órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal polgármesteri irodája.

Jelen vannak:

Dudás Róbert	polgármester,
Bíró Sándor	alpolgármester
Hajdu Péter	képviselő,
Lajtosné Lécz Erzsébet	képviselő
Répás Roland	képviselő
Dr. Jakab Dorottya	jegyző

Igazoltan hiányzik: ---

Dudás Róbert polgármester:

Szeretettel és tisztelettel köszönti a képviselőket, és a jegyző asszonyt.
Megállapítja, hogy a képviselők közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.
Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Répás Roland képviselőt és Hajdu Péter képviselőt.

Indítványára a Képviselő-testület egyhangúlag jegyzőkönyv-hitelesítőnek Répás Roland képviselőt és Hajdu Péter képviselőt kijelölte.

Dudás Róbert polgármester:

Javaslatot tesz az ülés napirendjére: javasolja, hogy a meghívóban kiküldött napirendek közül a 9./ Egyebek pontban megtárgyalásra kerülő Mátraballai Szociális Szövetkezet tartós bérleti szerződés felmondásával kapcsolatos témát tárgyalják meg első napirendi pontként.

A Képviselő - testület a polgármester napirendre vonatkozó módosító indítványát egyhangúlag – 5 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadja:

1./ Mátraballai Szociális Szövetkezettel kötött tartós bérleti szerződés semmisségének megállapítása

Előterjesztő: Polgármester

2./ Az Önkormányzat 2018. évi munkaterve

Előterjesztő: Polgármester

3./ A 2018. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Polgármester

4./ A helyi népszavazással és népi kezdeményezéssel kapcsolatos rendelet-tervezet elfogadása

Előterjesztő: Jegyző

5./ Belső ellenőrzési feladat 2018. évi ellátásával kapcsolatos döntések meghozatala: feladatellátásra szerződéskötés és ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: Polgármester és jegyző

6./ A Mátraballai Csodaszarvas Óvoda tetőcseréjére elnyert pályázat megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatala: éves közbeszerzési terv módosítása, közbeszerzési szabályzat módosítása, Ajánlattételi felhívás és dokumentáció tervezetének elfogadása (közbeszerzési eljárás indítása)

Előterjesztő: Polgármester és jegyző

7./ A szennyvízhálózat üzemeltetési szerződés-tervezet elfogadása

Előterjesztő: Polgármester és jegyző

8./ Az orvosi ügyeletet működtető Pannon Paramedic Kft. eszközvásárlással kapcsolatos igényének megtárgyalása

Előterjesztő: Polgármester és jegyző

9./ Hulladékgazdálkodási rendelet módosítása a szállítást végző fővállalkozó személyében bekövetkezett változás miatt

Előterjesztő: Polgármester és jegyző

10./ Egyebek

Napirend:

1./ Mátraballai Szociális Szövetkezettel kötött tartós bérleti szerződés semmisségének megállapítása

Előadó: Dudás Róbert polgármester

Dudás Róbert polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a képviselő-testületi ülésre meghívta Bajzáth József ügyvéd urat, azért, hogy tájékoztatást adjon, hogy mi módon lehetne felmondani a Mátraballai Szociális Szövetkezettel kötött tartós bérleti szerződést. Erre azért van szükség, mert a területet az Önkormányzat szeretné értékesíteni. Felkéri az ügyvéd urat, hogy szíveskedjen tájékoztatni a képviselő-testületet a szerződés felmondásának lehetőségeiről.

Dr. Bajzáth József ügyvéd : Köszönti a képviselő-testület tagjait. A bérleti szerződéssel kapcsolatban elmondja, hogy megvizsgálta az iratokat, amik alapján a szerződés semmisnek tekinthető. 2016. június 24-én kötötte az Önkormányzat a szerződést, de a Mátraballai Szociális Szövetkezet cégbírósági bejegyzése 2016. július 20-án kelt. Tehát egy nem létező jogi személyiséggel kötött a szerződés. Mivel termőföld bérbeadásáról van szó, nem történt meg a haszonbérleti szerződés 15 napos kifüggesztése sem, ezenkívül tartós bérleti szerződés maximum 20 évre köthető, az okiratban található 25 évvel

szemben. Ezen okok közül, ha egy nem teljesül akkor már semmisnek mondható a szerződés. Esetünkben egy feltétel sem teljesült. Azt tanácsolja, hogy az Önkormányzat ezen okok miatt hivatkozzon a semmisségre, és vissza kell állítani az eredeti állapotot.

Dudás Róbert polgármester: Kérdezi, hogy a Szövetkezet elnöke élhet-e kártérítéssel az Önkormányzat felé, mivel állítása szerint 3200 db császárfa palántát ültetett a területre 780.000.- Ft. összegben, amit számlával is igazolt, azonban állítása szerint a palánták télen kifagytak.

Dr. Bajzáth József ügyvéd: Az elnök állítása nem megalapozott, mivel nem az Önkormányzat hibája a palánták pusztulása. A semmisség mindenképpen fennáll, hiszen a bérleti szerződés megkötésének pillanatában a Szövetkezet jogilag nem is létezett, az elnök nem rendelkezett aláírási jogkörrel. Azt javasolja, hogy próbáljanak személyesen egyeztetni a szerződés felmondásáról, de ha ez nem megy, akkor bírósághoz kell fordulni, hogy a szerződést nyilvánítsák semmissé. Az önkormányzatnak kell kezdeményeznie a bírósági kereset beadását. Számítani kell rá, hogy a per 1-1,5 évig is elhúzódhat. Javasolja, hogy egy ügyvédi levélben meg kell keresni a Szövetkezet elnökét, amiben tájékoztatni kell arról, hogy a szerződés létre sem jött, joghatásokat nem váltott ki, ezért az eredeti állapotok legyenek újra helyreállítva. Ha ez nem működik, akkor kell a bíróság felé a keresetet benyújtani. Javasolja még mezőgazdasági kárszakértő igénybevételét is, akit közjegyző rendelne ki nemperes eljárásban. Ez a szakértő bejárja a területet, felméri, hogy van-e élő, fejlődő császárfa, szakvéleményt készít, ami a továbbiakban ha bíróság elé kerül az ügy előzetes bizonyítási eljárásban elfogadható lesz.

Dudás Róbert polgármester: Megköszöni az ügyvéd úr tájékoztatását, és közli a képviselő-testülettel, hogy az ülésre meghívást kapott a bátonyterenyei érdekeltségű ÉMR Kft. ügyvezető igazgatója, Sándor István Úr is, hiszen az érintett területet a Kft. szeretné megvásárolni, mert napelem park létrehozását tervezik. Megkéri Sándor István Urat, hogy tájékoztatni szíveskedjen a képviselő-testületet a Kft-ről és a beruházásról.

Sándor István ügyvezető, ÉMR Kft.: Köszönti a képviselő-testület tagjait. Elmondja, hogy az ÉMR Kft. 500 kw teljesítményű napelem park létrehozását tervezi Mátraballán, melyhez a szükséges területet szeretné az Önkormányzattól megvásárolni. A Kft. fő profilja kb. 6-8 éve a megújuló energiaforrások, ezen belül is a szél- és vízigenerátorok létesítése, villamosgépek javítása. A Kft-t az édesapja vette meg 10 évvel ezelőtt, ő pedig 2 éve tölti be az ügyvezetői szerepkört.

Dudás Róbert polgármester: Közli, hogy a terület helyrajzi szám megosztása folyamatban van, mivel ezen a területen található a sportöltöző is, ezért szükséges a helyrajzi szám megosztása. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a kérdéses terület nagysága 1,2315 ha, Sándor István Úrral 190.- Ft/négyzetméter eladási árban állapodtak meg.

Kéri az ügyvéd urat, hogy a mai napon történjen meg az előszerződés megkötése, amennyiben azt most a Képviselő-testület megszavazza.

Megköszöni Dr. Bajzáth József Úr és Sándor István Úr részvételét.

Első körben tehát arról kell szavaznia a testületnek, hogy a szövetkezettel kötött szerződést felmondja. Azt követően pedig arról, hogy a területet megosztja és a megosztást követően a szükséges területet értékesíti napelempark céljára az ÉMR Kft. részére.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzanak a két javaslatról.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatokat hozza:

**Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2017. (XII.07.) határozata**

1.Mátraballa Községi Önkormányzat egyhangúlag aszerint dönt, illetve kinyilvánítja, hogy a Balla Brikett Szociális Szövetkezettel az önkormányzat tulajdonában álló 286 hrsz-ú ingatlan „a” jelű részére 2016. június 24.-én kötött, 25 évre szóló tartós bérleti szerződés semmis.

2.A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Dr. Bajzáth József ügyvéddel a szükséges jogi képviseletre a megbízási szerződést megkösse.

3.A Képviselő-testület felkéri Dr. Bajzáth József ügyvédet, hogy az Önkormányzat nevében értesítse a Balla Brikett Szociális Szövetkezetet arról, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a bérleti szerződést semmisnek tekinti.

4.Amennyiben a Balla Brikett Szociális Szövetkezet nem fogadja el azon tényt, hogy a szerződés semmissége közös nyilatkozatban kerüljön rögzítésre, arra az esetre a Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Bajzáth József ügyvédet, hogy közjegyzői nemperes eljárást indítson az alábbiakra: a közjegyző kirendel egy mezőgazdasági kárszakértőt, aki felméri a bérleményben elültetett császárfa növényzet jelenlegi állapotát. Ez a szakvélemény egy esetleges bírósági eljárásában felhasználható, kötelező erővel bírna.

5.Amennyiben nem sikerül elérni, hogy a semmisség ügyvéd által ellenjegyzett közös nyilatkozatban kerüljön rögzítésre, arra az esetre a z Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Bajzáth József ügyvédet, hogy az Önkormányzat nevében indítson bírósági eljárást a bérleti szerződés semmisségének kimondására.

Indokolás

A szövetkezet cégbírósági bejegyzésére csak 2016. július 20.-án került sor, tehát 2016. június 24.-én a szövetkezet még nem is létezett.

A termőföldek forgalmával kapcsolatos törvény szerint bérleti, haszonbérleti szerződést nem lehet 25 évre kötni, csak 20 évre lehetett volna kötni. Nem történt meg továbbá a szerződés 15 + 2 napra történő kötelező kifüggesztése a Mátraderecske és Mátraballa hivatalainak hirdetőtábláin.

Felelős: polgármester és jegyző.

Határidő: azonnal.

**Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2017. (XII.07.) határozata**

1.Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag aszerint dönt, hogy a tulajdonában álló 286 hrsz-ú belterületi ingatlan megosztásra kerüljön 3 részre a csatolt változási tervrajz tervezete szerint. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a megosztással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat viseli.

2.A Képviselő-testület továbbá aszerint dönt, hogy a megosztás után létrejövő 286/1 és 286/2 hrsz-ú ingatlanokat 12.315 m² összterülettel értékesíteni kívánja az EMR Kft. (székhely: 3070 Bátorfyerenye, Ózdi u. 15., cégjegyzékszám: 12-09-002041., képviseli: Sándor István ügyvezető) részére napelem – park létesítése céljából. A két ingatlan művelésből való kivonása az EMR Kft. feladata, aki viseli az ezzel kapcsolatos költségeket.

3.A vételár 190.- Ft / m². Az ingatlan egybefoglalt vételára mindösszesen így 2.339.850.- Ft. Amennyiben a vételárat ÁFA terheli, úgy a fenti vételárat nettó összegnek kell tekinteni.

4.A fentiek alapján a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az adásvételi elő-szerződés, majd később a megosztás jogerőssé válása után a végleges adásvételi szerződés megkötéséről gondoskodjanak, egyidejűleg felkéri Dr. Bajzáth József ügyvédet ezen okirat elkészítésére.

Felelős: polgármester és jegyző.

Határidő: azonnal.

2./ Az Önkormányzat 2018. évi munkaterve

Előadó: Dudás Róbert polgármester, Dr. Jakab Dorottya jegyző

Előterjesztés: csatolva.

Dr. Jakab Dorottya jegyző: Tájékoztatja a képviselő-testületet az előterjesztésben foglalt munkatervről. Elmondja, hogy a munkaterv módosítható. Illetve az év folyamán bármikor tartható a munkatervben nem szereplő ülés.

Dudás Róbert polgármester: Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett –az alábbi határozatot hozza:

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

42 / 2017. (XII.07.) határozata

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. évi munkatervét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

A Képviselő-testület üléseinek helye: Polgármesteri Hivatal polgármesteri irodája.

A Képviselő-testület üléseinek ideje: 16 óra.

- | | |
|-----------------------|--|
| Január 30.
(kedd) | 1. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének részletes tárgyalása (I. forduló).
Felelős: polgármester, gazdálkodási előadó |
| Február 27.
(kedd) | 1. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének elfogadása (II. forduló)
Felelős: polgármester, PB elnök
2. A Mátraballai Polgárőr Egyesület és a Csodaszarvas Egyesület Mátraballáért beszámolója a 2017. évi tevékenységről
Felelős: polgármester, egyesület elnöke
3. Az Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Felelős: polgármester. |
| Április 24. | 1. Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének végrehajtása |

(kedd) (zárszámadás) Felelős: polgármester, PB elnöke

- Május 29.
(kedd)
1. **Az önkormányzat 2017. évi gyermekvédelmi munkájának értékelése.**
Felelős: jegyző.
 2. Tájékoztató a Gyermekjóléti Szolgálat működéséről
Felelős: intézményvezető
 3. Tájékoztató a község kulturális életéről (könyvtár, nyugdíjas klub).
Felelős: könyvtári asszisztens

- Szeptember 25.
(kedd)
- Napirend előtt: Beszámoló az előző ülés óta végzett munkáról.
1. Az Önkormányzat 2018. évi I. féléves anyagi helyzetének áttekintése.
Felelős: polgármester.

- November 27.
(kedd)
1. Az Önkormányzat 2019. évi munkaterve
Felelős: polgármester.
 2. A 2019. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet elfogadása.
Felelős: polgármester, jegyző

Mátraderecske – Mátraballa Községi Önkormányzatok
Közös Képviselő-testületi üléseinek
2018. évi MUNKATERVE

2018. február 26. (hétfő)

16 óra Mátraballa

Napirend:

1. Mátraderecskei Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetésének elfogadása
Előterjesztő: polgármesterek és jegyző.

2018. április 23. (hétfő)

16 óra Mátraderecske

Napirend:

1. Mátraderecskei Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi zárszámadási határozatának elfogadása
Előterjesztő: polgármesterek és jegyző.

2018. december 05. (hétfő)

16 óra Mátraderecske

Napirend:

1. Beszámoló a Mátraderecskei Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi munkájáról

Előterjesztő: jegyző.

2. Tájékoztató a közös fenntartású intézmények működéséről

Előterjesztő: házi orvosok, védőnő, körzeti megbízott

FALUGYÜLÉS

2018. május 29. (kedd)

17 óra

Helyszín: Kultúrotthon nagyterme

KÖZMEGHALLGATÁS

2018. december 11. (kedd)

17 óra

Helyszín: Kultúrotthon nagyterme

3./ A 2018. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet elfogadása

Előadó: Dudás Róbert polgármester

Dudás Róbert polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat jövő évi költségvetési rendelete március elején fog elfogadásra kerülni előreláthatólag, addig átmeneti gazdálkodás folyik.

Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett – az alábbi rendeletet alkotja:

**Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
12 / 2017. (XII.08.) önkormányzati rendelete
a 2018. évi átmeneti gazdálkodásról**

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 25.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az önkormányzat 2018. évi átmeneti gazdálkodásáról a következő rendeletet alkotja:

1.§ (1) Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazást ad a polgármesternek arra, hogy a Mátraballai Csodaszarvas Óvoda és a Mátraderecskei Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési intézmények útján a 2018. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig a hatályos jogszabályok és a 2017. december 31. napjáig elfogadott megállapodások, valamint a Képviselő-testületnek a 2018. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig meghozott döntései szerint – az Önkormányzatot megillető bevételeket beszedje, kiadásokat teljesítse.

(2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2017. évről áthúzódó számlák kifizetéséről gondoskodjon.

2.§ (1) Az önkormányzattal és intézményeivel köztisztviselői és közalkalmazotti jogviszonyban álló alkalmazottai részére az átmeneti gazdálkodás időszakában illetményemelésre kizárólag a köztisztviselők és a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvények illetményrendszere szerinti esedékes (kötelező) illetmény-módosítási igényre való tekintettel kerülhet sor (besorolási osztályban, besorolási fokozatban, fizetési fokozatban való soros előrelépés). Ezen körön kívül illetmény-emelésre költségvetés megállapításának időpontjáig nem kerülhet sor.

(2) Az önkormányzattal alkalmazásban álló közalkalmazottak és köztisztviselők részére az átmeneti gazdálkodás időszakában a rendszeres illetmény-juttatáson és a rendszeres jellegű illetményen felüli juttatáson (pl. cafetéria-juttatások) kívül más jellegű juttatás nem adható.

3.§ A 2018. évi költségvetési rendeletbe az átmeneti gazdálkodás időszakában teljesített kiadásokat és beszedett bevételeket be kell illeszteni.

4.§ E rendelet 2018. január 1. napján lép hatályba és a 2018. évi költségvetési rendelet hatályba lépésével hatályát veszti.

Mátraballa, 2017. december 07.

Dudás Róbert sk.
polgármester

Dr. Jakab Dorottya sk.
jegyző

4./ A helyi népszavazással és népi kezdeményezéssel kapcsolatos rendelet-tervezet elfogadása

Előterjesztő: Jegyző

Dr. Jakab Dorottya jegyző: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az eddigi rendelet már elavult, 2001-ben született. Azóta a felsőbb jogszabályok is megváltoztak, magasabb szintű rendelkezéseket helyi rendeletben nem lehet már megismételni, így a jelenlegi rendelet-tervezet ezért rövidebb jóval a most még hatályosnál.

Dudás Róbert polgármester: Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak a rendelet-tervezet elfogadásáról.

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett – az alábbi rendeletet alkotja:

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **13/2017. (XII.08.) önkormányzati rendelete** **a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról**

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói jogkörében, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjában meghatározott feladatkörében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § (1) bekezdésében kapott hatáskörében eljárva, a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ban kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§ A Képviselő-testület a helyi népszavazást köteles elrendelni, ha azt a település választópolgárainak 20 %-a kezdeményezte.

2.§ A helyi népszavazás lebonyolítása esetén a választási szervek és a hozzájuk beosztott helyi választási iroda vezetője és tagjai – az esetleges pártdelegáltak kivételével – díjazásban részesülnek, melynek mértékéről a polgármester javaslatára a Képviselő-testület dönt.

3.§ (1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló 7/2001. (V.28.) önkormányzati rendelete.

Mátraballa, 2017. december 07.

Dudás Róbert sk.
polgármester

Dr. Jakab Dorottya sk.
jegyző

5./ Belső ellenőrzési feladat 2018. évi ellátásával kapcsolatos döntések meghozatala: feladatellátásra szerződéskötés és ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: Polgármester és jegyző

Dr. Jakab Dorottya jegyző: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az Önkormányzatnál Inczedy-Kovács Krisztina látja el a belső ellenőri feladatokat. A 2018. évben a belső szabályzatok ellenőrzése, felülvizsgálata történne meg, mivel az utolsó ilyen témájú ellenőrzés óta a jogszabályi környezet nagyban megváltozott.

Dudás Róbert polgármester: Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatokat hozza:

**Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2017. (XII.07.) határozata**

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évre vonatkozó belső ellenőrzési munkatervet és a belső ellenőrzési feladat ellátására vonatkozó 2018. évi szerződés-tervezetet az előterjesztés szerinti változatlan tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, valamint a pénzügyi ellenjegyzőt a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző és pénzügyi ellenjegyző.

Határidő: értelem szerint.

6./ A Mátraballai Csodaszarvas Óvoda tetőcseréjére elnyert pályázat megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatala: éves közbeszerzési terv módosítása, közbeszerzési szabályzat módosítása, Ajánlattételi felhívás és dokumentáció tervezetének elfogadása (közbeszerzési eljárás indítása)

Előterjesztő: Polgármester és jegyző

Dudás Róbert polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy az óvoda tetőfelújításával kapcsolatos pályázat nyertes lett, ami azt jelenti, hogy az idei évben az egybeszámítási közbeszerzési szabály miatt ezt a most nyertes beruházás közbeszerzés köteles lesz, a a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást kötelező lesz lefolytatni.

Ebből kifolyólag módosítani, illetve kiegészíteni szükséges az éves közbeszerzési tervet, kötelező aktualizálni a közbeszerzési szabályzatot. Végül a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadása szükséges. A közbeszerzési eljárás év végére várhatóan be fog fejeződni és év elején megköthető a kivitelezési szerződés a törvényi, közbeszerzési határidők bevétele után. Várhatóan jövő év tavaszának végére készül el az óvoda felújítása.

A TOP-os, folyamatban lévő pályázat kapcsán elmondja, hogy folynak a munkálatok: már megérkeztek a gépészeti berendezések és ha nem lesz csapadékos a tél, akkor már januárban megkezdik a tetőfelújítási munkálatokat.

Kéri a képviselő-testületet, hogy a 3 határozati javaslatot és a hozzájuk kapcsolódó előterjesztéseket fogadják el.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás ellenében – az alábbi határozatokat hozza:

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

44 / 2017. (XII.07.) határozata

az Önkormányzat 2017. évre tervezett közbeszerzéseinek Közbeszerzési Terve

Mátraballa Községi Önkormányzat a 2017. évi közbeszerzési tervét kiegészíti az óvoda épület tetőcseréjével és elektromos hálózatának felújításával kapcsolatos közbeszerzési eljárással, így a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 2017. évi közbeszerzési terv az alábbi:

Ajánlatkérő: Mátraballa Községi Önkormányzat

Címe: 3247 Mátraballa, Iskola u. 5.

Közbeszerzés tárgya	Eljárás fajtája	Beszermzés jellege	Eljárás tervezett kezdése	Közbeszerzés becsült értéke (Ft) NETTÓ	Közbeszerzés becsült értéke (Ft) BRUTTÓ
Központi orvosi ügyeleti tevékenység ellátása (7 önkormányzat részvételével)	Nemzeti értékhatár szerinti; nyílt eljárás	Szolgáltatás megrendelés; 85121100-4	2017. február	115.320.000.- Ft	115.320.000.- Ft
Mátraballai Csodaszarvas Óvoda tetőcseréje és elektromos hálózatának felújítása	Kisértékű, nyílt eljárás	Építési beruházás	2017-12-11	9.489.863.- Ft	12.052.126.- Ft

Felelős: polgármester.

Határidő: értelem szerint.

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

45 / 2017. (XII.07.) határozata

- 1.) Mátraballa Községi Önkormányzat képviselő-testülete a hatályos közbeszerzési törvénynek megfelelően átdolgozott, aktualizált közbeszerzési szabályzat tervezetét az előterjesztés szerinti változatlan tartalommal elfogadja.
- 2.) Egyidejűleg a közbeszerzés kapcsán felállítandó bíráló bizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli ki: Dr. Jakab Dorottya jegyző (mint jogi szakértelem), Holló Gézáne pénzügyi ellenjegyző (mint pénzügyi szakértelem), Székely Renáta (közbeszerzési szakértelem) és Konzski Péter (mint műszaki szakértelem).

Felelős: polgármester.

Határidő: értelem szerint.

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2017. (XII.07.) határozata

- 1.) Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az EBR 351645. igénylésazonosítójú projektje (projekt címe: Mátraballai Csodaszarvas Óvoda épület tető- és elektromos hálózatának korszerűsítése) sikeres megvalósítása érdekében a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges Ajánlattételi Felhívás és Dokumentáció tervezetét az előterjesztés szerinti változatlan tartalommal elfogadja.
- 2.) Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1.) pontban nevesített projektje közbeszerzési eljárásának lebonyolítása érdekében aszerint dönt, hogy a közbeszerzési eljárás során az alábbi 5 cégtől legyen ajánlat kérve, illetve kerüljenek meghívásra a közbeszerzési eljárásra:
 - Wegro Wygon Kft. (3245 Recsk, Gárdonyi út 20., képviseli: Gál Hajnalka ügyvezető, e-mail cím: hajnicos13@gmail.com);
 - Tarna '91 Kft. (3200 Gyöngyös, Puskin utca 3. II/18., képviseli: Jakab Szabolcs ügyvezető, e-mail cím: tarna@tarna91.hu);
 - Andezit Plusz Kft (3200 Gyöngyös, Szent Gellért út 4., képviseli: Kucsera József ügyvezető, e-mail cím: andezitpluszkft@gmail.com);
 - HÉSZ-Szakipari Festő Burkoló és Szolgáltató Kft. (3300 Eger, Sas út 94., képviseli: Orbán Imre ügyvezető, e-mail cím: heszszakipar@gmail.com);
 - BAFAG Építőipari KFT (3250 Pétervására, Rózsa út 12., képviseli: Balázs Norbert ügyvezető, e-mail cím: bafag@t-online.hu)
- 3.) Fentiek végrehajtása érdekében a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a közbeszerzési eljárás lebonyolításával, a közbeszerzési szakértői tevékenység elvégzésével Székely Renáta egyéni vállalkozót (2230 Gyömrő, Malom u. 16. 1.ép. 1.a.) bízta meg, így a szakértői tevékenységre vonatkozó megbízási szerződés-tervezetet az előterjesztés szerinti változatlan tartalommal elfogadja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert ezen szerződés aláírására. A megbízott közbeszerzési szakértő a közbeszerzési eljárást megindíthatja.

Határidő: értelem szerint.

Felelős: polgármester, jegyző.

7./ A szennyvízhálózat üzemeltetési szerződés-tervezet elfogadása

Előterjesztő: Polgármester és jegyző

Dr. Jakab Dorottya jegyző: A szennyvíz-hálózat üzemeltetése tekintetében jelenleg egy agglomerációhoz öt település tartozik: Mátraballa, Mátraderecske, Recsk, Parád és Bodony. Ezen települések polgármesterei egyeztetést tartottak, melyen megállapították, hogy szükséges maguk közül gesztort választani és ezt majd a későbbiekben megállapodásban rögzíteni, melyet minden testületnek el kell majd fogadnia. Sajnálatos, hogy a használati díjak mértéke igen eltér ezen 5 település között, nem érti, hogy Bodony, amely ugyanolyan kategóriájú település, mint Mátraballa, miért nagyobb a használati díja. Utána fog nézni, hogy mi ennek az oka és minden lehetséges intézkedést meg kell tenni ezen díj emelésére, mert idén sajnos nagyon nagy mínuszt jelentett ez az önkormányzati költségvetésben: a használati díj töredéke annak, amit az Önkormányzat fizetni köteles a szivattyúfelújítások után.

Dudás Róbert polgármester: Elmondta, hogy kezdeményezett az Érv Zrt-vel egy egyeztető tárgyalást, amiben tisztázni szeretne volna, hogy miért nem egységes minden településen a használati díj, de azt a választ kapta, hogy törvényben ez így van lefektetve, ők helyes tarifát használnak. Azt szeretné, ha a gesztori feladatokat Recsk vagy Parád látná el és végre egységes tarifát alkalmazna mindenkivel szemben az Érv. Zrt.

Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2017. (XII.07.) határozata

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő községi szennyvízhálózat üzemeltetésére vonatkozó bérleti üzemeltetési szerződés tervezetét egyhangúlag elfogadja az előterjesztés szerinti változatlan tartalommal.

Felelős: polgármester.

Határidő: értelem szerint

8./ Az orvosi ügyeletet működtető Pannon Paramedic Kft. eszközvásárlással kapcsolatos igényének megtárgyalása

Előterjesztő: Polgármester és jegyző

Dudás Róbert polgármester: Elmondja, hogy az orvosi ügyeletet működtető Pannon Paramedic Kft. 757.000.- Ft-ról szóló követelést nyújtott be az ügyeletet fenntartó 7 önkormányzathoz, mivel az ügyelet működtetéséhez szükséges eszközök nem álltak a rendelkezésükre és azt meg kellett vásárolniuk. Ezzel kapcsolatban már volt két megbeszélés a polgármesterek és a Kft. ügyvédje között, ahol az a megállapodás született, hogy mivel közösen állják az ügyelet fenntartását, így közösen vállalják a felmerült költséget is, nem pedig lakosságszám arányában elosztva. Tehát ezt az összeget egyenlő arányban viselné a 7 önkormányzat, Mátraballára esne 108.221.- Ft.

Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

48 / 2017. (XII.07.) határozata

Mátraballa Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a recski központi orvosi ügyeletet működtető cég, a Pannon Paramedic Kft. jogi képviselőjének, Dr. Krupa Helga ügyvédnek a 2017. szeptember 26.-án kézhez kapott levelét, amely a szükségessé vált eszközvásárlással kapcsolatos igényt tartalmazza és az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület – a Mátradereszkén, 2017. október 12.-én megtartott polgármesteri egyeztető tárgyaláson történt megállapodás alapján – úgy dönt, hogy a 757.546.- Ft összegű eszközvásárlási költséget az ügyeletben részt vevő másik hat önkormányzattal közösen egyenlő arányban és nem pedig lakosságszámányosan viseli.

A Mátraballa Községi Önkormányzatra eső fizetendő rész 108.221.- Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozatról Dr. Krupa Helga ügyvédnőt a további intézkedések megtétele céljából értesítse.

Felelős: polgármester.

Határidő: 2017. december 15.

9./ Hulladékgazdálkodási rendelet módosítása a szállítást végző fővállalkozó személyében bekövetkezett változás miatt

Előterjesztő: Polgármester és jegyző

Dr. Jakab Dorottya jegyző: Tájékoztatja a képviselő-testületet arról, a szemétszállítás országos átalakítása miatt közvetlenül nem a PEVIK Kft.-vel szerződnek a települési hulladékszállításra, hanem az az NHKV Zrt.-vel, ő lett a fővállalkozó. Mivel a fővállalkozó személye nevesítve van a szemétszállítási rendeletben, így ezt a részt módosítani kell.

Dudás Róbert polgármester: Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett - az alábbi rendeletet alkotja:

**Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2017. (XII.08.) önkormányzati rendelete
a települési hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló
6/2016. (VI.24.) önkormányzati rendelet módosítása**

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § a) – g) pontjaiban, és a 39. § (2) és (5) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján,
a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában,
illetve az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a települési hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 6/2016. (VI.24.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§ A települési hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 6/2016. (VI.24.) önkormányzati rendeletének 2. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Mátraballa Községi Önkormányzat a jelen rendeletben foglaltak szerint hulladékgazdálkodási kötelező közszolgáltatást tart fenn a települési szilárd hulladék rendszeres gyűjtésére, elszállítására, ártalmatlanítására és kezelésére és a felsorolt tevékenységek ellátásáról az NHSZ Észak.KOM Nonprofit Kft. (székhelye: 3200 Gyöngyös, Kenyérgyár u. 19.) gazdálkodó szervezet útján gondoskodik. A hulladék lerakása a kijelölt hulladéklerakó, átrakó telepen (Hejőpapi lerakó KTJ: 101685420, és Eger átrakó-állomás KTJ: 101980233.) történik. A közszolgáltatóval történő együttműködés tartalmát és feltételeit külön szerződés rögzíti.”

2.§ E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Mátraballa, 2017. december 07.

Dudás Róbert sk.
polgármester

Dr. Jakab Dorottya sk.
jegyző

10./ Egyebek

Dudás Róbert polgármester: A gyermek- és szociális étkeztetéssel kapcsolatban tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy 2017. december 31-ével lejár a szerződés, melyet csak erre az 1 évre kötöttek Vass Józsefné nemtii egyéni vállalkozóval.

Személy szerint meg van elégedve a szolgáltatással, mostanában nem merült fel probléma, ezért kéri a testület tagjait döntsenek arról, hogy a jövő évre meghosszabbítsák-e a szerződést a vállalkozóval.

Dr. Jakab Dorottya jegyző: Egyeztetett egy közbeszerzési szakértővel. Nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni ezzel kapcsolatban. Csatolva!

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

49 / 2017. (XII.07.) határozata

Mátraballa Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag aszeirnt dönt, hogy 2018. évre a községben az önkormányzat által biztosítandó gyermek-, szociális és egyéb étkeztetést vásárolt élelmezéssel oldja meg és ennek érdekében az élelmezés vásárlásra Vass Józsefné egyéni vállalkozóval (székhely: 3152 Nempti, Kossuth út 164.) köt vállalkozási szerződést 2018. évre ugyanolyan árak mellet, mint amelyek 2017. évben voltak érvényesek. Fentiek alapján a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a szerződés aláírásáról gondoskodjanak.

Felelős: polgármester és jegyző.

Határidő: értelem szerint.

Dr. Jakab Dorottya: A jövő évben a Mátraballai Csodaszarvas Óvoda nyári zárva tartása 2018. július 17-től- augusztus 11-ig tartó időszakban lesz.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

50 / 2017. (XII.07.) határozata

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési – oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3. § (7) bekezdése alapján a fenntartásában és működtetésében lévő Mátraballai Csodaszarvas Óvoda (3247 Mátraballa, Fő út 71.) nyári zárva tartását 2018. évben a július 17.-től augusztus 11.-ig tartó időszakban határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy jelen döntésről az óvoda vezetőjét értesítse.

Felelős: óvodavezető.

Határidő: értelem szerint.

Dr. Jakab Dorottya jegyző: Célszerű a szociális rendeletben ezt a módosítást végrehajtani, mivel bármikor adódhatnak olyan helyzetek, amikor időigényes a szociális bizottságot összehívni, és így a polgármester szinte azonnal adhat ilyen támogatást.

Dudás Róbert polgármester: Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a szociális rendelet módosításáról.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett - az alábbi rendeletet alkotja:

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2017. (XII.08.) önkormányzati rendelete
a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló
2/2015. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Mátraballa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ban, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, 32. § (3) bekezdésében, 33. § (7) bekezdésének, 45. § (1) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés a), d) és g) pontjaiban, a 134/E. §-ban, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, a 131. § (1) bekezdésében, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8a. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában és (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.14.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. § A települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 10. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„10. § (1) A települési rendkívüli támogatásra való jogosultságról az Önkormányzat Képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a Szociális Bizottság dönt a kérelem beérkezésétől számított 21 napon belül a 11. § a)-c) és f)-g) pontjaiban foglalt esetekben.

(2) A települési rendkívüli támogatásra való jogosultságról az Önkormányzat Képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt a kérelem beérkezésétől számított 21 napon belül a 11. § d)-e) pontjaiban foglalt esetekben.”

2. § Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Mátraballa, 2017. december 07.

Dudás Róbert sk.
polgármester


Dr. Jakab Dorottya sk.
jegyző

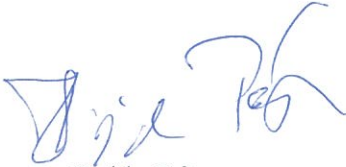
Az ülésnek több napirendje nem volt, a Polgármester azt bezárta.

K. m. f.


Dudás Róbert
polgármester


Dr. Jakab Dorottya
jegyző


Répás Roland
jkv. hit.


Hajdu Péter
jkv. hit.